

# โครงการสินเชื่อที่อยู่อาศัยอัตราดอกเบี้ยคงที่ โดยความร่วมมือระหว่าง

ธนาคารเกียรตินาคิน และ

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) ได้ร่วมมือกับธนาคารเกียรตินาคิน ในการออกผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่อยู่อาศัยอัตราดอกเบี้ยคงที่เพื่อให้ผู้กู้สามารถวางแผนทางการเงินในอนาคตได้โดยลดความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ย ในโครงการความร่วมมือนี้ หลังจากที่ดินธนาคารเกียรตินาคิน ให้สินเชื่อกับผู้กู้แล้ว ธนาคารเกียรตินาคินซึ่งเป็นตลาดแรกเพราะเป็นผู้ปล่อยสินเชื่อโดยตรง จะขายสินเชื่อให้ บตท. ซึ่งเป็นตลาดรอง ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อผู้กู้ เพราะผู้กู้สามารถผ่อนชำระได้ตามปกติผ่านธนาคารพาณิชย์ผู้ร่วมบริการ

**อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ : มีให้เลือก 4 แบบ ดังนี้**

แบบที่ 1 อัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปีแรก **2.99%** ต่อปี

แบบที่ 2 อัตราดอกเบี้ยคงที่ 2 ปีแรก **4.99%** ต่อปี

แบบที่ 3 อัตราดอกเบี้ยคงที่ 3 ปีแรก **5.59%** ต่อปี

แบบที่ 4 อัตราดอกเบี้ยคงที่ 4 ปีแรก **6.09%** ต่อปี

หลังจากนั้นลอยตัว MRR-0.5% ต่อปี

(อัตราดอกเบี้ย MRR ใช้อัตราอ้างอิงของธนาคารอาคารสงเคราะห์)

คงที่ 1 ปีแรก  
**2.99%**

- อนุมัติขั้นต่ำ 300,000 - 10,000,000 บาท
- วงเงินใหญ่สูงสุดถึง 95%
- ระยะเวลาสูงสุดถึง 30 ปี
- อายุผู้กู้เมื่อรวมกับจำนวนปีที่ขอกู้สูงสุดไม่เกิน 70 ปี
- หลักเกณฑ์การพิจารณาเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของธนาคารเกียรตินาคิน

**สูงสุด!!**

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย :

โทร : 0 2685 0695 ต่อ 700, 701, 703, 893

โทรสาร : 0 2685 0637

ธนาคารเกียรตินาคิน :

ฝ่ายสินเชื่อเคหะ โทร : 0 2680 3020

โทรสาร : 0 2680 3889

ช่องทางการผ่อนชำระ



บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย  
Secondary Mortgage Corporation  
รัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการคลัง



ธนาคาร  
เกียรตินาคิน  
KIATNAKIN BANK

[www.smcthailand.com](http://www.smcthailand.com)